

## AUS DEN VERHANDLUNGEN DES GEMEINDEVORSTANDES LA PUNT CHAMUES-CH

### 1) Arbeitsvergaben Truochs/La Resgia, 2. Etappe

Im Zusammenhang mit der Überbauung Truochs/La Resgia, 2. Etappe, werden folgende Arbeitsvergaben vorgenommen:

• Bodenbeläge	= Camichel GmbH, 7524 Zuoz	CHF 109'333.55
• Wandbeläge Plattenarbeiten	= Lasave AG, 7522 La Punt	CHF 155'789.50
• Allgemeine Metallbauarbeiten	= Metallbau Pfister AG, 7503 Samedan	CHF 120'850.45
• Lamellenstoren	= Schenker Storen AG 7000 Chur	CHF 70'123.10
• Aussentüren, Tore aus Metall	= Metallbau Pfister AG 7503 Samedan	CHF 284'803.75

### 2) Arbeitsvergabe Renaturierung Inn und Chamuerabach, TP1.1

Aus der Berücksichtigung von Auflagen zum Vorprojekt resultieren zusätzliche partielle Projektierungsarbeiten, welche in der Ausschreibung des TP 1.1. nicht enthalten waren. Eine dieser zusätzlichen Projektierungsarbeiten betrifft die offene Gewässerführung des Ovel da Palüds. Beim Projektverfasser des TP 1.1 wurde dem Ingenieurbüro Caprez eine entsprechende Aufwandschätzung basierend auf ihrem Angebot zum TP 1.1 eingeholt. Diese zusätzlichen Projektierungsarbeiten werden auf Basis der ursprünglichen Offerte TP 1.1 über die Position 5.1.4 «Zusätzliche Arbeiten im Auftrag der Projektleitung/BHU» abgerechnet.

Die Zusatzleistungen werden für CHF 6'931.-- dem Ingenieurbüro Caprez, La Punt, übertragen.

### 3) Vorstudie der Brücken am Chamuerabach

Die von der Firma J. A. Könz aus Zernez erarbeitete Vorstudie zu den Brücken Saletschas und Müsella am Chamuerabach wurde termingerecht zugestellt.

Die Variantenstudie zur Brücke Saletschas beinhaltet eine Auswahl von vier Brückentypen aus Holz, Stahl und Beton. Für die provisorische Erschliessungsbrücke Müsella wird eine Stahl-Holzbrücke vorgeschlagen.

Der Vorstand entscheidet folgendes:

- Die provisorische Erschliessungsbrücke Müsella soll als Stahl-Holzbrücke erstellt werden.
- Die Brücke Saletschas soll in Beton/Holz erstellt werden. Allerdings hat eine bessere Gestaltung zu erfolgen.

#### 4) Sanierung Alp Proliebas

Die Pächter der Alp Proliebas haben diverse Schäden am Gebäude und an der Mauer des ehemaligen Stalles gemeldet. Aufgrund der gemeinsamen Begehung vor Ort ist man zum Schluss gekommen, dass diese instand gestellt werden sollten.

Auf Vorschlag des Forst- und Werkamtes wird folgendes beschlossen:

- Sanierung des Gebäudes Alp Proliebas wie offeriert (CHF 30'713.90) und Arbeitsvergabe an Rocca + Hotz AG.
- Sanierung der Mauer Alp Proliebas zurückstellen.
- Restliches Budget für bereits geplante Arbeiten an anderen Alpen vorsehen (Mauer Alp Stevel Sur sanieren, neue Wasserefassung für Brunnen Alp Hospiz und Wasserleitung und Brunnen Alp Alesch instandstellen und weitere kleinere Arbeiten an den Alpgebäuden). Dies nach Prioritäten und im Rahmen des Budgets.

#### 5) Vernehmlassung Betriebskonzept und Finanzierung Alterszentren Promulins und Du Lac

Die Stiftung Gesundheitsversorgung Oberengadin (SGO) betreibt neben dem Spital Oberengadin und weiteren Aufgaben auch das Pflegezentrum Promulins in Samedan. Das Pflegezentrum Promulins ist in die Jahre gekommen und soll in einem umfassenden Sanierungsprojekt z.T. abgerissen und neu gebaut werden. Es wird im Endzustand 60 Betten umfassen und 2024 bereitstehen.

In St. Moritz Bad entsteht an zentraler Lage das Alterszentrum Du Lac mit 60 Pflegezimmern und 17 Alterswohnungen als Gemeinschaftsprojekt der Gemeinden Sils, Silvaplana und St. Moritz. Die Eröffnung ist ebenfalls 2024 geplant. Der Betrieb des Du Lac soll wiederum von der SGO übernommen werden.

Die eingesetzte Arbeitsgruppe hat die potenzielle Auslastung der beiden Alterszentren abgeschätzt, das Angebotsportfolio geklärt, betriebliche Überlegungen angestellt sowie auch wirtschaftliche Erwartungen in Businessplänen berechnet.

Die vorliegenden Szenarien, die Betriebsbeiträge und die Empfehlung des Stiftungsrates werden besprochen. Abschliessend wird entschieden, die vorgeschlagene Variante 3 zu unterstützen.

#### 6) Personalwesen

Es wurden folgende Wahlen vorgenommen:

- Gemeindebuchhalter und Steuersekretär = Gian Reto Barbüda, Davos/Platz
- Sekretariat und Gemeindeganzlei = Samantha Crameri-Tuena, Samedan
- Mitarbeiter Forst-/Werkamt und Bauverwaltung = Guido Oberer, La Punt Chamuesch